

Жалғыз қатысушының шешімімен бекітілген
ЖШС «Хан» ломбард» 4М «11» мамыр 2020 ж
Ахангари Э.Р.



Әдістеме кепіл құнын анықтау «Хан» ломбард» ЖШС

1. Жалпы ережелер

1.1. Бұл кепіл құнын анықтау әдістемесі (бұдан әрі - әдістеме) «Хан» ломбард» ЖШС (бұдан әрі - серіктестік) жасасқан кепіл билеттері бойынша кепілге бағалау жүргізу мақсатында, жалғыз қатысушының №4 шешімімен бекітілген серіктестіктің микрокредиттерін беру ережесінің талаптарына сәйкес әзірленген 04 Мамыр 2020.

1.2. Бұл әдістемеді біз: зергерлік бұйымдар мен бағалы металдар сынықтары; техникалық жарамды күйдегі жабдық, кепілге рұқсат етілген басқа жылжымалы мүлік.

1.3. Әдістеме серіктестіктің кепіл мүлкін бағалайтын қызметкерлерінің (бұдан әрі - бағалаушы) міндетті қолдануына жатады.

1.4. Бағалауды жүргізген кезде бағалаушы өз жұмысында қолданыстағы заңнаманы және серіктестіктің ішкі ережелерін басшылыққа алуға, сондай-ақ оның қызметін реттейтін арнайы нұсқаулықпен, егер бұл Қазақстан Республикасының заңнамасында немесе серіктестіктің ішкі актілерінде көзделген болса, танысуы керек. Бағалаушы қызметтік міндеттерін орындау кезінде серіктестік директорына немесе директор белгілеген басқа адамға бағынады.

1.5. Кепілді бағалау серіктестіктің құрылымдық бөлімшелері орналасқан жерде жүзеге асырылады. Қажет болса, бағалаушы директордың нұсқауымен немесе оны алмастыру арқылы құрылымдық бөлімшенің орналасқан жеріне барып бағалайды.

1.6. Бағалы металдарды сынау үшін бағалаушы өз қалауы бойынша өнімнің түріне және құрылғының немесе тиісті реагенттің болуына байланысты аспаптық әдістерді де (рентген спектрометрлері) де, химиялық әдістерді де (химиялық реагенттер) қолданады. Егер клиент бағалы металдарды немесе тастарды сынау

Утверждена решением единственного
участника
ТОО «Хан» ломбард» №4М от «11» мая 2020
года



Методика определения стоимости залогового обеспечения ТОО «Хан» ломбард»

1. Общие положения

1.1. Настоящая методика определения стоимости залогового обеспечения (далее по тексту методика) разработана для целей оценки залогового обеспечения по заключаемым ТОО «Хан» ломбард» (далее по тексту товарищество) залоговым билетам в соответствии с требованиями Правил предоставления микрокредитов товарищества, утвержденных решением единственного участника №4 от 04 мая 2020 года.

1.2. Под залоговым обеспечением в настоящей методике понимаются: ювелирные изделия и лом драгоценных металлов; техника в технически исправном состоянии, прочее движимое имущество, допускающееся для принятия в залог.

1.3. Методика подлежит обязательному применению работниками товарищества, производящими оценку залогового обеспечения (далее по тексту оценщик).

1.4. Оценщик при проведении оценки должен руководствоваться в своей работе действующим законодательством и внутренними нормативными документами товарищества, а также ознакомиться со специальными инструкциями, регламентирующими его деятельность, если таковые предусмотрены законодательством Республики Казахстан или внутренними актами товарищества. Оценщик при исполнении должностных обязанностей подчиняется директору товарищества или иному лицу, установленному директором.

1.5. Оценка залогового обеспечения производится по месту нахождения структурных подразделений товарищества. В случае необходимости оценщик по указанию директора или заменяющего его лица выезжает

әдістерін қолданудан бас тартса, кепілдікті қабылдаудан бас тартуға болады.

1.7. Бағалау нәтижелері бойынша, егер клиент белгіленген кепіл құнымен келіссе, кепіл құны, саны, сипаттамалары, физикалық қасиеттері, салмағы, сынама, жабдықтың сериялық немесе сәйкестендіру нөмірі және т.б. кепіл серіктестік пен қарыз алушы арасында жасалған кепіл билетінің қосымшасында көрсетілген.

1.8. Бұл әдісте бағалы металдар алтын және платина деп түсініледі. Бағалы тастар тек қана гауһар тастарды білдіреді. Басқа бағалы металдар мен тастарды серіктестік кепіл ретінде қабылдамайды.

2. Бағалы металдардан жасалған заттарды сынау химиялық реактив

2.1 Барлық ұсынылған мәндерді, маркаларына қарамастан, химиялық реактивтермен тексеруге болады.

2.2.Өнімдерді (оның бір бөлігін) сынау алдында сынықтарды тазалау керек, өйткені оны бояуға, ағартуға, қымбат металдың, майдың немесе кірдің қабатымен жабуға болады.

2.3.Осы мақсаттар үшін құрал-саймандар қажет: қырғыштар, ине файлдары, ойығы жақсы файлдар. Қорытпадағы бағалы металдың құрамын анықтау өнімнің тазартылған бетіне тиісті реагент тамшысын жағу арқылы жүзеге асырылады (кұлау әдісі).

2.4.Жұмыста тамшылау әдісін (химиялық реактивтер) қолдана отырып, реактивтерді қолданған кезде химиялық күйіп қалмас үшін теріңізге және шырышты қабаттарыңызға түсіп кетуден сақ болуыңыз керек, сонымен қатар басқа да қауіпсіздік ережелерін сақтауыңыз керек.

2.5. Бағалы металл қорытпаларын сынау кезінде бағалаушы келесі реактивтерді қолдануға құқылы:

2.5.1. Алтын қорытпалары үшін:

- хлор алтынының ерітіндісі - 600 сынамаға дейінгі алтын қорытпаларын сынауға арналған.
- қышқыл реактивтер - қорытпаларды сынауға арналған 375, 585, 750, 900 және 958 үлгілері.

2.5.2. Платина қорытпалары үшін:

- калий йодидінің ерітіндісі және алтын қорытпаларына арналған 958 сынақ реактиві - платинаны сынау үшін.

по месту дислокации структурного подразделения для производства оценки.

1.6.Для опробования драгоценных металлов оценщик по своему личному усмотрению применяют как инструментальные методы (рентгеновские спектрометры), так и химические методы (химические реактивы), в зависимости от вида изделия и наличия прибора или соответствующего реактива. Если клиент отказывается от применения методов опробования драгоценных металлов или камней, в принятии залогового имущества может быть отказано.

1.7.По результатам оценки в случае согласия клиента с установленной залоговой стоимостью, залоговая стоимость, количество, характеристика, физические свойства, вес, проба, серийный или идентификационный номер техники и т.д. залогового обеспечения указываются в приложении к залоговому билету, заключаемому между товариществом и заемщиком.

1.8.Под драгоценными металлами в настоящей методике понимаются золото и платина. Под драгоценными камнями понимаются исключительно бриллианты. Иные драгоценные металлы и камни не принимаются товариществом в качестве залогового обеспечения.

2. Опробование изделий из драгоценных металлов химическим реактивом

2.1.Все предлагаемые ценности, независимо от клейм, могут быть опробованы химическими реактивами.

2.2.Перед опробованием изделий (его часть), лом необходимо зачистить, так как оно может быть окрашено, отбелено, покрыто слоем драгметалла, жира или грязи.

2.3.Для этих целей необходимо иметь инструменты: шаберы, надфили, напильники с мелкой насечкой. Определения содержания драгоценного металла в сплаве производится путем нанесения капли соответствующего реактива на зачищенную поверхность изделия (капельный метод).

2.4.Используя в работе капельный метод (химические реактивы), следует помнить, что, при пользовании реактивами надо остерегаться попадания их на кожу и слизистые оболочки во

3. Хлор алтынының ерітіндісімен сынау

3.1. Реагенттің сары түсі бар, ол әртүрлі реңктегі дақтарды қалдырып, 600 сынамадан аспайтын өнімді сынау үшін қолданылады:

- алтынға 583/585 - ашық қоңыр дақ
- ақ алтында 583/585 - сарғыш-алтын дақ
- алтыннан 500 сынамада - қара каштан дақтары
- алтынға 375 - жасыл дақ
- алтын 333 сынақ бойынша - қара-жасыл дақ.

4. Қышқыл реактивтермен сынау

4.1. Алтын қорытпаларын сынау үшін келесі үлгілерге сәйкес келетін стандартты қышқыл реактивтер орнатылды: 333, 375, 585, 750, 900, 958. Бұл реактивтер сәйкес сынақтың алтын қорытпаларына әсер еткенде, бұрғылау реңктерінің жарқын дақтары қалады. Қараңғылану қарқындылығы төменгі үлгілерде жоғарылайды.

5. Платинаны сынау

5.1. Платина зергерлік бұйымдары әдетте 950 қорытпасынан жасалады. Қорытпаны сынау үшін калий йодиді ерітіндісі қолданылады. Платина 950 реактивке реакция бермейді және ақ алтын қорытпаларында қара-қоңыр дақтарды қалдырады, бұл платина қорытпаларын ақ алтын қорытпаларынан ажыратуға мүмкіндік береді. Сол реактив Ni, Cr-ге бай темір қорытпаларына әсер етпейді. Реагент жолағы ериді.

6. Істерді қарау

6.1. Бағалау біртекті қымбат металдың салмағына негізделген. Денелерде мортабан болмаса, өнімнің әрбір бөлігі сыналады. Негізгі металдан жасалған элементтерге - түйреуіштерге, серіппелерге, тіректерге, механизмдерге жеңілдік бар. Салмақтық жеңілдіктер бағалаушыдан болатын түйреуіштердің, серіппелердің, супрессорлардың немесе толық механизмдердің анықтамалық үлгілері негізінде жасалады.

7. Сақиналар, сырғалар, білезіктер, шынжырлар, кулондар

7.1. Бағалау біртекті қымбат металдың салмағына негізделген. Құрамында негізгі металдар және / немесе бағалы емес тастар бар өнімдер бағалаушыдан алынған анықтамалық үлгілер негізінде салмақтық жеңілдіктерге ұшырайды. Егер өнімнің құрамында гауһар болса, онда ол осы әдістеменің 10-тармағына

избежание химических ожогов, а также соблюдать иные правила техники безопасности.

2.5. При опробовании сплавов из драгоценных металлов оценщик вправе применить следующие реактивы:

2.5.1. Для сплавов золота:

- раствор хлорного золота - для опробования золотых сплавов до 600 пробы.
- кислотные реактивы - для опробования сплавов 375, 585, 750, 900 и 958 проб.

2.5.2. Для сплавов платины:

- раствор йодистого калия и реактив 958 пробы для золотых сплавов - для опробования платины.

3. Опробование раствором хлорного золота

3.1. Реактив имеет желтую окраску, применяется для опробования изделий не выше 600 пробы, оставляя пятна различных оттенков:

- на золоте 583/585 пробы - светло-коричневое пятно
- на белом золоте 583/585 пробы - оранжево-золотистое пятно
- на золоте 500 пробы - темно-каштановое пятно
- на золоте 375 пробы - зеленое пятно
- на золоте 333 пробы - грязно-темно-зеленое пятно.

4. Опробование кислотными реактивами

4.1. Для опробования сплавов золота установлены стандартные кислотные реактивы, соответствующие следующим пробам: 333, 375, 585, 750, 900, 958. При действии этих реактивов на золотые сплавы соответствующей пробы остается светлое пятно буровых оттенков. На изделиях низших проб интенсивность потемнения возрастает.

5. Опробование платины

5.1. Ювелирные платиновые изделия изготавливаются, как правило, из сплава 950 пробы. Для опробования сплава применяется раствор йодистого калия. Платина 950 пробы на реактив не реагирует, а на сплавах белого золота оставляет характерные темно-коричневые пятна, что дает возможность отличить сплавы платины от сплавов белого золота. Этот же реактив не действует на железные сплавы богатые Ni, Cr. Полоска реактива растворяется.

6. Корпуса от часов

6.1. Оценка производится исходя из веса однородного драгоценного металла. При отсутствии на корпусах клейма производится опробирование каждой части изделия. На элементы из недрагоценного металла

сәйкес бөлек бағаланады. Бағалы металл мен гауһардан тұратын өнімнің өзіндік құны қосылады.

8. Стоматологиялық алтын

8.1. Бағалау біртекті қымбат металдың салмағына негізделген. 750 алтын дәнекерлеуші қатысуымен 900 алтын қорытпасынан жасалған (ГОСТ-қа сәйкес қолданылатын) жалғыз тәж, көпір және штампталған тістер түріндегі ескі протездер 900/750 үлгісі бойынша серіктестік жоғары органының актісінде бағалы металдар үшін белгіленген бағамен қабылданады. өнімдер мен сынықтар.

9. Техника

9.1. Бағалау OLX (сату платформасы) және басқа сайттарды, анықтамалықтарды, құрал-жабдықтар дилерлерінің прейскуранттарын пайдалану кезінде салыстырмалы әдіспен пайдаланылған жабдықтың қайталама нарығындағы модельдің нарықтық құнын есептеу арқылы қалыптасады.

9.2.Кепілзаттың тозу дәрежесі, өтімділігі, ұсынылуы және техникалық сипаттамалары қосымша ескеріледі.

10. Гауһар тастар

10.1. Тас белгілі бір критерийлер бойынша басқа гауһар тастармен салыстыру арқылы бағаланады. Мұндай критерийлердің жиынтығы бағалау жүйесін құрайды. 10.2. Тас төрт параметр бойынша бағаланады:

10.2.1. Карат салмағы. Бұл кезеңде тастың салмағы шкала бойынша өлшеу арқылы немесе егер бұйымда алмаз бекітілген болса, формулалар көмегімен дәл анықталады. Гауһардың салмағы каратпен көрсетілген (1 кт = 0,2 грамм).

10.2.2. Түс. Толығымен түссіз гауһар сирек кездеседі, және барлық дерлік тастар түрлі түсті және қарқындылықтағы реңктерге ие. Бағалаушының міндеті - стандартты жарықтандыру кезінде алмаздың қарқындылығы мен түсін түсті стандарттарды қолдану арқылы дәл анықтау және түс дәрежесін тағайындау.

10.2.3. Тазалық. Бұл кезеңде тастың барлық ішкі кемшіліктері (ақаулары) ашылады. Тасқа тазалыққа баға беріледі.

производится скидка - на штифты, пружины, подавки, механизмы. Скидка по весу производится на основании эталонных образцов штифтов, пружин, подавков или целых механизмов, имеющихся в наличии у оценщика.

7. Кольца, серьги, браслеты, цепи, кулон

7.1. Оценка производится исходя из веса однородного драгоценного металла. На изделия содержащие недрагоценные металлы и/или недрагоценные камни производится скидка по весу на основании эталонных образцов имеющихся в наличии у оценщика. В случае если изделие содержит бриллиант, то оно оценивается отдельно согласно п. 10 настоящей методики. Стоимость изделия, состоящего из драгоценного металла и бриллианта, суммируется.

8. Зубное золото

8.1. Оценка производится исходя из веса однородного драгоценного металла. Старые зубные протезы в виде одиночных коронок, мостовидных протезов и штампованных зубов, изготовленные из золотого сплава 900 пробы при наличии золотого припоя 750 пробы (применяется по ГОСТу), принимаются по пробе 900/750 по цене, установленной актом высшего органа товарищества на драгоценные металлы в изделиях и ломе.

9. Техника

9.1. Оценка формируется из расчета рыночной стоимости модели на вторичном рынке б/у техники сравнительным методом, при этом используется OLX (платформа продаж) и другие сайты, справочники, прайс-листы реализаторов техники.

9.2.Дополнительно учитывается степень износа, ликвидность, товарный вид и технические характеристики залогового обеспечения.

10. Бриллианты

10.1. Оценка камня производится путем сравнения его с другими бриллиантами по определенным критериям. Совокупность таких критериев составляет систему оценки. 10.2. Оценка камня осуществляется по четырем параметрам:

10.2.4. Кесу сапасы. Бұл кезеңде гауһардың пішіні, кесу сапасы және әрлеу сипаттамасы беріледі.

10.3. Осы параметрлерге сүйене отырып, берілген гауһардың басқа гауһарлардан қалай ерекшеленетінін, оның негізінде ол қымбатырақ немесе, керісінше, арзан болуы мүмкін екенін анықтауға болады.

10.4. Гауһар тастарды бағалау үшін гауһар детекторлары мен электронды вернилердің калибрлері қолданылады.

10.5. Гауһар тастардың құны туралы алғашқы ақпарат көзі <https://www.diamonds.net/prices/> сайты және гауһар тастардың құны туралы заманауи ақпараттан тұратын басқа интернет-ресурстар мен қосымшалар болып табылады.

11. Тарифтер.

11.1. Зергерлік бұйымдар мен бағалы металдар сынықтары, гауһар тастар, машиналар және басқа жылжымалы мүлік түріндегі кепілге арналған тарифтер серіктестіктің жоғарғы органының актісімен айқындалады.

11.2. Кепілзат мөлшерлемелері кез-келген уақытта Лондон металдар биржасындағы бағалы металдардың құнына, ал жабдықтар мен басқа мүлікке олардың ішкі нарықтағы бағаларының өзгеруіне байланысты қайта қаралуы мүмкін. Тарифтер кез-келген басқа объективті себептерге байланысты өзгертілуі мүмкін. Тарифтердің өзгеруі серіктестіктің жоғарғы органының актісімен ресімделеді.

12. Қорытынды ережелер.

12.1. Құрамында бағалы металдар мен бағалы тастар бар тұтас және толық зергерлік бұйымдарды кепілдік ретінде зергерлік бұйымдардың сынықтары ретінде қабылдауға жол берілмейді.

12.2. Бұл әдістеме серіктестіктің жоғарғы органымен келісілуі керек.

12.3. Құрылымдық бөлімшелердің барлық бағалаушылары осы әдістемені білуі керек.

12.4. Қажет болған жағдайда көрсетілген әдіс өзгертілуі немесе толықтырылуы мүмкін. Өзгерістер немесе толықтырулар серіктестіктің жоғарғы органы мақұлдауға жатады.

10.2.1. Вес в каратах. На этом этапе идет точное определение веса камня путем взвешивания на весах или расчета по формулам, если бриллиант закреплен в изделии. Вес бриллианта выражается в каратах (1 ct = 0,2 грамма).

10.2.2. Цвет. Совершенно бесцветные алмазы встречаются довольно редко, и практически все камни имеют оттенки различных цветов и интенсивностей. В задачу оценщика входит точное определение интенсивности и цвета бриллианта при стандартном освещении с использованием эталонов цвета и присвоение оценки по цвету.

10.2.3. Чистота. На этом этапе выявляются все внутренние несовершенства (дефекты) камня. По чистоте камню присваивается оценка.

10.2.4. Качество огранки. На этом этапе дается характеристика формы бриллианта, качества огранки и финишной обработки.

10.3. На основании этих параметров можно судить о том, как данный бриллиант выделяется среди других бриллиантов, на основании чего он может быть дороже, или, наоборот, дешевле.

10.4. При проведении оценки бриллиантов используются детекторы бриллиантов и электронный штангенциркуль.

10.5. Источником исходной информации о стоимости бриллиантов является сайт <https://www.diamonds.net/prices/> и другие интернет ресурсы и приложения, содержащие актуальную информацию о стоимости бриллиантов.

11. Тарифы.

11.1. Тарифы на залоговое обеспечение в виде ювелирных изделий и лома драгоценных металлов, бриллиантов, техники, прочего движимого имущества, определяются актом высшего органа товарищества.

11.2. Тарифы на залоговые обеспечения могут быть пересмотрены в любое время в зависимости от стоимости драгоценных металлов на Лондонской бирже металлов, а техники и иного имущества в зависимости от изменения их цены на внутреннем рынке. Тарифы могут быть также изменены по любым другим объективным причинам. Изменение тарифов оформляется актом высшего органа товарищества.

12. Заключительные положения.

	12.1. Не допускается принятие в качестве залогового обеспечения цельных и комплектных ювелирных изделий, содержащих драгоценные металлы и драгоценные камни, как лом ювелирных изделий 12.2. Настоящая методика подлежит утверждению высшим органом товарищества. 12.3. Все оценщики структурных подразделений должны быть ознакомлены с настоящей методикой. 12.4. В случае необходимости в указанную методику могут быть внесены изменения или дополнения. Изменения или дополнения подлежат утверждению высшим органом товарищества.
--	---